

Pressemitteilung: MINROGROUP Immobilien & Kapitalanlagen



Istanbul, 20. August 2025

Immobilienmarkt Türkei: Hohe Renditen und gesicherte Eigentumsrechte als Investitionsvorteil

– Während in vielen europäischen Ländern die Eigentumssicherheit zunehmend eingeschränkt und durch gesetzliche Eingriffe in Frage gestellt wird, positioniert sich die **Türkei** als stabiler und renditestarker Immobilienmarkt. Mit klar geregelten Eigentumsrechten, attraktiven Wachstumsregionen und hohen Renditechancen wird der türkische Immobiliensektor für internationale Investoren immer interessanter.

Hohe Renditen in Wachstumsregionen

Die türkischen Metropolen – allen voran **Istanbul, Antalya und Izmir** – verzeichnen eine kontinuierlich hohe Nachfrage nach Wohn- und Gewerbeimmobilien. Investoren profitieren von:

- **Hoher Mietrendite** (6.5–9.5 % p. a. in gefragten Lagen)
- **Wertsteigerungspotenzial** durch Urbanisierung und Tourismus
- **Vielfältigen Anlageklassen**, von Wohnungen über Luxusvillen bis hin zu Hotels und Gewerbepunkten

Eigentumssicherheit als entscheidender Vorteil

Im Gegensatz zu einigen europäischen Märkten, in denen Eingriffe wie **Mietendeckel**, **Enteignungsdebatten** oder **Eigentumsbeschränkungen** die Attraktivität von Immobilieninvestitionen schwächen, garantiert die Türkei **klare gesetzliche Eigentumsrechte**. Investoren genießen eine rechtlich gesicherte Grundlage für ihre Investments und profitieren von der Stabilität des Grundbuchsystems.

Türkei als Investment-Standort mit Zukunft

Neben attraktiven Renditen bietet die Türkei zusätzliche Vorteile:

- **Staatsbürgerschaft durch Investition** ab einem bestimmten Kaufwert
- **Steuerliche Vorteile** für internationale Investoren
- **Strategische Lage** zwischen Europa, Asien und dem Nahen Osten

– Hochauflösendes Bild zur redaktionellen Nutzung (102 kB) zum Download einfach auf das Bild klicken.

Pressekontakt:

MINROGROUP Immobilien & Kapitalanlagen

E-Mail: info@minrogroup.com

Web: www.minrogroup.com