

## Pressemitteilung: MINROGROUP Immobilien & Kapitalanlagen



Istanbul, 24. August 2025

### Luxusimmobilien in der Türkei: Steigende Preise, hohe Renditen und exklusive Lebensqualität

– Der türkische Markt für **Luxusimmobilien** boomt: Exklusive Wohnungen, moderne Villen und erstklassige Residenzen verzeichnen nicht nur steigende Preise, sondern bieten auch attraktive Renditen für Investoren. Aufgrund der starken Nachfrage erwarten Marktanalysten eine **weitere Wertsteigerung in den kommenden Jahren**.

#### Steigende Nachfrage – steigende Preise

Internationale Käufer aus Europa, dem Nahen Osten und Asien entdecken zunehmend die Türkei als sicheren und renditestarken Standort für Luxusimmobilien. Besonders die Küstenregionen rund um **Bodrum, Antalya und Istanbul** erleben einen kontinuierlichen Nachfrageanstieg. Die Folge:

- **Preissteigerungen** in Premiumlagen von bis zu 15 % pro Jahr
- **Hohe Mietrenditen** durch Tourismus und internationale Nachfrage
- **Langfristiges Wertsteigerungspotenzial** aufgrund begrenzter Flächen in Toplagen

#### Exklusiver Lebensstil & Staatsbürgerschaft als zusätzlicher Anreiz

Neben den finanziellen Vorteilen schätzen Investoren die hohe Lebensqualität, die mit einer Luxusimmobilie in der Türkei verbunden ist. Breite Strände, mildes Klima, moderne Infrastruktur und ein vielfältiges Kulturangebot sorgen für ein **entspanntes Leben in exklusiver Umgebung**.

Ein weiterer Anreiz: Der Erwerb bestimmter Immobilien kann Investoren den Zugang zur **türkischen Staatsbürgerschaft** ermöglichen – ein entscheidender Vorteil für internationale Käufer, die eine zweite Heimat oder zusätzliche Mobilität suchen.

## **Türkei als Magnet für Investoren**

Die stabile Nachfrage, klare Eigentumsrechte, steuerliche Vorteile und die Möglichkeit zur **Staatsbürgerschaft durch Immobilieninvestitionen** machen die Türkei zu einem der attraktivsten Luxusimmobilienmärkte weltweit. Experten sind sich einig: **Die Preisrallye hat erst begonnen – wer jetzt investiert, profitiert langfristig.**

– Hochauflösendes Bild zur redaktionellen Nutzung (221 kB) zum Download einfach auf das Bild klicken.

### **Pressekontakt:**

MINROGROUP Immobilien & Kapitalanlagen

E-Mail: [info@minrogroup.com](mailto:info@minrogroup.com)

Web: [www.minrogroup.com](http://www.minrogroup.com)